

Protokoll ordinarie föreningsstämma

Bostadsrättsföreningen Ritbrädet 1

Måndagen den 25 maj 2026, kl. 18:00

Föreningslokalen, kortsidan av Jämtlandsgatan 80, 162 60 Vällingby

1. Öppnande

Styrelsens ordförande Elvir Husic hälsade alla välkomna och öppnade stämman.

2. Godkännande av dagordningen

Stämman godkände dagordningen.

3. Val av stämмоordförande

Stämman valde Nellie Laser från Borätt forum till stämмоordförande.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Stämмоordförande anmälde Therese Sandström från Borätt forum som protokollförare.

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Stämman valde Paulina Chica Bartkowiak och Eric Aldebring till justerare tillika rösträknare.

6. Fråga om stämman blivit stadgenligt utlyst

Stämman konstaterade att den blivit stadgenligt utlyst.

7. Fastställande av röstlängd

Stämman fastställde röstlängden till 15 röstberättigade medlemmar varav 1 fullmakt.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Styrelsens ordförande Elvir Husic föredrog styrelsens årsredovisning.

9. Föredragning av revisorns berättelse

Stämмоordförande Nellie Laser föredrog revisorns berättelse.

10. Beslut om fastställande av resultat-och balansräkning

Stämman fastställde resultat- och balansräkningen så som den presenteras i årsredovisningen.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade om resultatdispositionen så som den presenteras i årsredovisningen.

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2025.

13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag om oförändrat arvode för styrelsens ledamöter och revisorer:

- Styrelsen arvodas med 1500 kr/år/lägenhet att fritt inom sig fördela.
- Revisorer arvodas för löpande räkning.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Paulina Söder, valdes för en mandatperiod om två år på föregående årsstämma och har ett år kvar.

Stämman valde styrelseledamöter i enlighet med valberedningens förslag:

- Torbjörn Söder, omval ett år
- Fanny Berzelius, omval två år
- Peter Malm, omval två år
- Joachim Schwartz, omval ett år
- Nina Berger, nyval två år

15. Val av revisorer och revisorssuppleant

Stämman valde Margareta Kleberg, BDO Mälardalen AB, som revisor och BDO Mälardalen AB som revisorssuppleant för kommande verksamhetsår.

16. Val av valberedning

Stämman valde Helena Kågestedt och Burim Breznica som valberedning för kommande verksamhetsår.

17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Inga av styrelsen hänskjutna frågor eller av föreningsmedlem anmält ärende.

18. Avslutande

Stämмоordförande Nellie Laser förklarade stämman avslutad.

Stämмоordförande

Nellie Laser

Justerare

Paulina Chica Bartkowiak

Protokollförare

Therese Sandström

Justerare

Eric Aldebring

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

ERIC ALDEBRING

Justerare

Serienummer: 65236c43d6e3bf[...]ef2963c20f774

IP: 78.82.xxx.xxx

2026-05-27 15:40:21 UTC



Anna Therese Sandström

Protokollförare

Serienummer: 3de253de611c36[...]6c51204cda03d

IP: 185.106.xxx.xxx

2026-05-27 15:41:02 UTC



NELLIE LASER

Stämмоordförande

Serienummer: a1f6151b7ac651[...]249729843b6bc

IP: 185.106.xxx.xxx

2026-05-28 06:26:35 UTC



Paulina Elzbieta Chica Bartkowiak

Justerare

Serienummer: 8a574a9a1f445d[...]6efe237872e30

IP: 145.40.xxx.xxx

2026-05-28 10:26:33 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.